



ARDA NOVA



ARDA NOVA

ARDA NOVA
ARDA İNŞAAT

Hayatınızın en tatlı anlarına kapı aralayacağınız **ARDA NOVA EVLERİ**; altyapı, üstyapı, inşaat ve taahhüt sektöründe pek çok projeye imza atan **ARDA İNŞAAT** bünyesinde yükseliyor. Yılların deneyimini ve birikimini birleştiren köklü firma, yaşamınıza mutluluk katacak, güvenli alışverişin zihninizdeki temsilcisi olacak.



ŞİMDİYE KADAR HEP DÜŞLER VARDI...

Her şey, ideal bir yaşam kurgusunu gerçekleştirmek için başladı. Zihinde beliren fikir, kaleme hayat verdi, ortaya mükemmelliğin resmi çıktı. **ARDA NOVA**, 9.524 m2 alan üzerinde, toplam 19.000 m2 kapalı alana sahip projenin yapımında fonksiyonellik ve estetik merkeze alındı, her detayıyla hayatınızı kolaylaştırması hedeflendi.



MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

CAFE

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA

MAĞAZA







Projenin ortak yaşam alanı ,bloklar arasında lineer olarak devam eden peyzaj dokusu ve bu dokuya entegre dolaşım alanları, su kanallarıdır. Bu öğeler yalnızca görsel zenginlik değil, aynı zamanda mikroklimatik konfor sağlamaktadır. Palmiyeler ve bitkisel doku ile etkili bir peyzaj dili benimsenmiş, kent içinde tatil köyü atmosferi yaratılmıştır.



MANZARA BİR EVİN DOĞAL TABLOSUDUR...

Pencerenin ardından hayatınızı süsleyen en değerli unsur, insanlığın var oluşundan bugüne, sosyal yaşamın düşlenen atmosferleridir manzara. Bir eve sahip olurken öğrenilmek istenenlerin başında gelir. Ev hayatınıza ve sosyal yaşamınıza stil getirecek **ARDA NOVA**, sahip olduğu eşsiz şehir manzarasından fazlasını sunmak, her detayıyla rafine bir zevke hitap eden mimari tarzıyla sizleri büyülemek için geliyor.





EVİNİZ MANZARA'NIN İŞİLTİSİYLE SÜSLENDİ...

Gün ışığının etkin kullanımı amaçlanarak tasarlanan **ARDA NOVA EVLERİ**, konforu ve rahatlığı doruklarda yaşamanız için inşa edildi. Modern planımız ile siz ve aileniz huzurun tam içinde olacak, aydınlık, geniş ve konforlu mekânlarda sevdiğinizlerle birlikte tadına doyumaz sohbetlere ev sahipliği yapacaksınız.











BÜYÜLÜ LEZZETLERİN DOĞDUĞU MEKANLAR...

ARDA NOVA'da kullanılan üst marka ankastre serileri ve modern mutfak mobilyalarıyla bir evden beklediğinizin fazlasını bulacak, lezzetli sofralarınızı tarz sahibi mutfağınızla buluşturacağız.





HER GENÇ BU HAYALİ KURUYORDU....

ARDA NOVA'da, gençler odağa alındı, hayati diledikleri gibi yaşamaları amaçlandı. Ailenizin genç bireyleri modern mimariyle tasarlanmış renkli ve geniş odalarında genç olmanın tadını çıkaracak, ihtiyacı olan her detayı tek çatı altında bulacak.









HER DETAYINDA STİL VAR...

Şık, zevkli, kaliteli ve işlevsel banyo mobilyaları ve 1. sınıf seramik işçiliğiyle banyo keyiflerini ARDA NOVA'da yeniden tanımlayın.



MUTLULUĞUN OLUŞTURDUĞU BİR MANZARAYA GİRİN...

Çağdaş mimarinin hâkim olduğu **ARDA NOVA EVLERİ** iç ve dış dekorasyonunda kaliteli markalarla çalışıldı, yaşamınıza yakışan öğelerin tümü yuvanıza getirildi. Giysi dolapları ve zemin döşemeleri gibi pek çok donatı özenle seçildi. Şık ve modern yaşam alanları oluşturmanın yanı sıra prestijli bir hayat tarzına sahip olmanız hedeflendi.





1000 m2 Sosyal Tesis alanında; açık ve kapalı havuz, spor alanı, spa, fitness, çocuk oyun alanları ile kullanıcıların ihtiyaçlarına yönelik tasarlanmış kompakt ve fonksiyonel spor alanları ve sosyal mekânlar.. Çocuklar için eğlenceli, hem açık hem de kapalı ortamda "eğlendirerek eğitim" alanları..Yaşamınıza konfor katacak, enerjinizi yükseltecek, ruhunuzu besleyecek olanaklar sizi bekliyor!



SONSUZ MAVİNİN VE YEŞİLİN BULUŞTUĞU NOKTA ...

Hayatınızın zirvesindeki yaşamı keşfedin! 2700 m2 Peyzaj alanı içinde kendinizi ormanda hisedeceğiniz rotanızda doğayla baş başa kalın, sessizliğin tadını çıkarın. Her adımda huzur bulacağınız bu yolculukta, hayatın tadını çıkarmak için doğru yerdesiniz.





BURADA ÇOCUKLAR ÇOK MUTLU....

Çocuk oyun alanları blokların arka cephelerinde konumlanarak güvenlik ve görünürlük dengesi sağlanmıştır.





Havaalanı 61 km Şehir Merkezine 3.6 km
Liman 3.2 km Şehir Hastanesi 3.2 km
Havaalanı 61 km Tekirdağ B.B 900 m

ARDA NOVA'DASINIZ DOĞRU YERDESİNİZ...

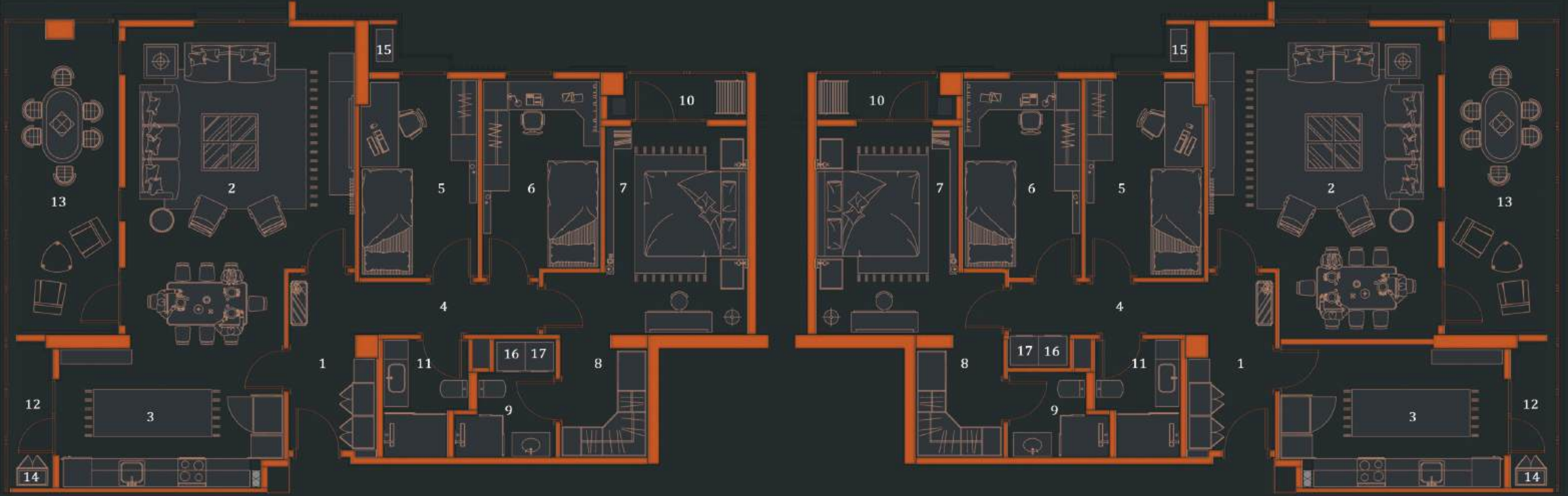
Tekirdağ'ın günden güne değer kazanan bölgesi Atatürk mahallesinde konumlanmış **ARDA NOVA EVLERİ**, sahip olduğu lokasyonla hayatı yanı başında tutacak bir proje. Şehrin ana arterlerine yakın konumu ulaşım problemini ortadan kaldıracak, size doğanın yanı başında olma özgürlüğünü sunarken şehre bir adımda ulaşmanın keyfini yaşatacak.

1100m2 Açık otopark, 3000 m2 Kapalı otopark alanında her daireye bir adet kapalı otopark alanı tanımlanmıştır. Ayriyetten açık otopark da kullanıma sunulmuştur.



- 1-Kapalı otopark giriş
- 2-Çocuk oyun alanı
- 3-Açık otopark
- 4-Açık otopark giriş-çıkış
- 5-Açık havuz
- 6-Peyzaj - Yürüyüş alanı
- 7-Özel bahçe alanları
- 8-Kapalı otopark çıkış





| | | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
| 1-Antre | 4.2 m ² | 8-Ebeveyn Giyinme Odası | 4.6 m ² |
| 2-Salon | 29.8 m ² | 9-Ebeveyn Banyo | 4.3 m ² |
| 3-Mutfak | 13.6 m ² | 10-Ebeveyn Balkon | 2.5 m ² |
| 4-Hol | 6.1 m ² | 11-Banyo | 4.0 m ² |
| 5-Çocuk Odası 1 | 10.4 m ² | 12-Mutfak Balkon | 2.1 m ² |
| 6-Çocuk Odası 2 | 10.2 m ² | 13-Salon Balkon | 13.3 m ² |
| 7-Ebeveyn Yatak Odası | 14.9 m ² | | |

| |
|----------------------------|
| 14-Kombi Dolabı |
| 15-Klima Ünitesi |
| 16-Çamaşır Makinesi Dolabı |
| 17-Kurutma Makinesi Dolabı |

Brüt alan 140m²
 Net alan 116m²
 3+1+1 Giyinme odalı daireler
 Her daireye ait 17m² balkon alanı
 Her daireye ait katta depolama alanı
 Her daireye ait kapalı otopark alanı



PASTANE

PASTANE

PASTANE

CAFE

CAFE

CAFE





HAKKIMIZDA

Şirketimiz 64 yıllık geçmişi olan Çetinkaya İnşaat sahibi babamız, Haydar Çetinkaya gözetiminde, Ecevit Çetinkaya ve Mürsel Çetinkaya tarafından 2002 yılında ARDA İNŞAAT adı altında İstanbul'da kurulmuştur. Özellikle betonarme üst yapıları endüstriyel inşaat, fabrika inşaatları, konvansiyonel yapılar, çelik ve prefabrik imalathane yapıları üzerine sayısız projeler bitirmiştir.

Kuruluşumuzdan itibaren kaliteyi, estetiği ve sürdürülebilirliği temel alan bir anlayışla hareket ediyor; yaşam ve çalışma alanlarını yalnızca yenilemiyor, aynı zamanda yeniden tasarlıyoruz.

Gerek bireysel kullanıcıların yaşam alanlarında gerekse ticari projelerde; çağdaş mimari estetikle fonksiyonelliği bir araya getiriyor, çözüm odaklı ve anahtar teslim hizmet anlayışımızla fark yaratıyoruz.



VİZYONUMUZ

ARDA İNŞAAT olarak, sürdürülebilir, yenilikçi ve estetik çözümlerle inşaat sektöründe öncü bir marka olmayı hedefliyoruz. Amacımız, hem yerel hem de uluslararası projelerde en yüksek standartlarda mimari değerler sunarak yaşam alanlarını yeniden tanımlamak ve kullanıcı deneyimini zenginleştirmektir. Geleceğin mimarisini bugünden tasarlayarak kalıcı bir iz bırakmak vizyonumuzun temel taşını oluşturmaktadır.



MİSYONUMUZ

Misyonumuz, müşteri memnuniyetini ve kaliteyi ön planda tutarak, estetik ve işlevselliği bir arada sunan projeler üretmektir. Her projeye özgün bir yaklaşım getirerek, müşterilerimizin ihtiyaçlarına en uygun çözümleri geliştiriyoruz. Yaratıcı ve çözüm odaklı mimari anlayışımızla yaşam alanlarını güzelleştirmeyi ve daha verimli hale getirmeyi amaçlıyoruz. Aynı zamanda çevreye duyarlı ve sürdürülebilir projeler ile topluma değer katmayı görev ediniyoruz.

NEDEN ARDA İNŞAAT?

- Projeye özel tasarım ve danışmanlık hizmeti
- Usta ekiplerle hızlı ve güvenilir uygulama
- Modern, yenilikçi ve trend odaklı çözümler
- Tüm süreçte şeffaf ve doğru maliyet yönetimi

Yenilikçi vizyonumuz ve güçlü teknik altyapımızla; yalnızca bugünün değil, geleceğin mekanlarını da birlikte inşa ediyoruz.





ARDA NOVA

Atatürk Mah. Ahmet Karaevli Cad. Zümrüt Apt. No:24/B/14
Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ
Tel: 0555 034 27 32

ARDA İNŞAAT

Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. EGS BUSINESS PARK
No:12 K:10 D:341 Bakırköy / İSTANBUL Tel: 0212 572 75 00
info@ardainsaat.com.tr - www.ardainsaat.com.tr